

Normativa regionale veneta in materia di Governo del Territorio



a cura di
Fabio Mattiuzzo
con la collaborazione di
Franco Alberti
Francesca Martini | Claudio Perin | Monica Tomaello

Ultimo aggiornamento
14 maggio 2015



Leggi regionali in materia di Governo del Territorio

Collegamento al sito del Consiglio regionale del Veneto – www.consiglioveneto.it

Nella prima parte è presente la legge veneta in materia di Governo del Territorio approvata nel 2004, nella sua versione originale (testo storico), la successione di provvedimenti legislativi intervenuti nel corso degli anni ed infine la versione vigente.

Seguono le principali leggi in materia urbanistica ed edilizia e le leggi regionali di altri settori che hanno tuttavia una ricaduta nella materia del Governo del Territorio.

Governo del Territorio Parte principale

Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 - Testo storico

Norme per il **governo del territorio**

- **Legge regionale 21 ottobre 2004, n. 20** - Testo storico
Disposizioni sull'applicazione della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio"
- **Legge regionale 25 febbraio 2005, n. 8** - Testo storico
Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2004 in materia di edilizia residenziale pubblica, viabilità, mobilità, urbanistica ed edilizia
(in particolare artt. da 20 a 24)
- **Legge regionale 2 dicembre 2005, n. 23** - Testo storico
Disposizioni per l'applicazione della legislazione urbanistica regionale e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio"
- **Legge regionale 10 agosto 2006, n. 18** - Testo storico
Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2006 in materia di urbanistica, cartografia, pianificazione territoriale e paesaggistica, aree naturali protette, edilizia residenziale pubblica, viabilità, mobilità e trasporti a fune
- **Legge regionale 26 giugno 2008, n. 4** - Testo storico
Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2007 in materia di governo del territorio, parchi e protezione della natura, edilizia residenziale pubblica, mobilità e infrastrutture
(in particolare Capo I)
- **Legge regionale 9 ottobre 2009, n. 26** - Testo storico
Modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia
- **Legge regionale 16 febbraio 2010, n. 11** - Testo storico
Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2010
(in particolare artt. 6, 20 e 35)
- **Legge regionale 23 dicembre 2010, n. 30** - Testo storico
Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" e successive modificazioni e disposizioni transitorie in materia di varianti urbanistiche
- **Legge regionale 26 maggio 2011, n. 10** - Testo storico
Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" in materia di paesaggio
- **Legge regionale 8 luglio 2011, n. 13** - Testo storico
Modifiche alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche" e successive modificazioni, alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modificazioni e disposizioni in materia di autorizzazioni di impianti solari e fotovoltaici
(in particolare art. 11)
- **Legge regionale 9 gennaio 2012, n. 2** - Testo storico
Disposizioni transitorie in materia di varianti urbanistiche

- [Legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55](#) - Testo storico
Procedure urbanistiche semplificate di sportello unico per le attività produttive e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante
(in particolare artt. 9, 10, 11 e 12)
- [Legge regionale 5 aprile 2013, n. 3](#) - Testo storico
Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2013
(in particolare art. 34)
- [Legge regionale 29 novembre 2013, n. 32](#) - Testo storico
Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia
(in particolare artt. 15, 16, 18 e 19)
- [Legge regionale 16 marzo 2015, n. 4](#) - Testo storico
Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali
(in particolare artt. 3, 4, 5, 7 e 9)

[Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11](#) - Testo Vigente

Norme per il **governo del territorio**

**Governo del
Territorio
Urbanistica ed edilizia**

[Legge regionale 31 maggio 1980, n. 80](#) (Abrogata) - Testo storico

Norme per la conservazione e il ripristino dei **centri storici** nel Veneto

[Legge regionale 5 marzo 1985, n. 24](#) (Abrogata) - Testo storico

Tutela ed edificabilità nelle **zone agricole**

[Legge regionale 27 giugno 1985, n. 61](#) (Parzialmente abrogata)

Norme per l'**assetto** e l'**uso del territorio**

[Legge regionale 30 luglio 1996, n. 21](#)

Nuove **modalità di calcolo delle volumetrie edilizie**, dei rapporti di copertura, delle altezze e delle distanze limitatamente ai casi di aumento degli spessori di tamponamento perimetrali e orizzontali per il perseguimento di maggiori livelli di coibentazione termo acustica e di inerzia termica

[Legge regionale 6 aprile 1999, n. 12](#)

Recupero dei sottotetti esistenti a fini abitativi

[Legge regionale 1 giugno 1999, n. 23](#) (Abrogata) - Testo storico

Programmi integrati di riqualificazione urbanistica, edilizia ed ambientale in attuazione dell'articolo 16 della legge 17 febbraio 1992, n. 179

[Legge regionale 9 settembre 1999, n. 42](#)

Determinazione del **costo teorico base di costruzione** e approvazione delle tabelle parametriche nonché della convenzione tipo per l'edilizia convenzionata

[Legge regionale 5 novembre 2004, n. 21](#)

Disposizioni in materia di **condono edilizio**

[Legge regionale 12 luglio 2007, n. 16](#)

Disposizioni generali in materia di **eliminazione di barriere architettoniche**

[Legge regionale 10 agosto 2012, n. 34](#)

Modifiche alla legge regionale 27 giugno 1985, n. 61 "Norme per l'assetto e l'uso del territorio"

[Legge regionale 16 marzo 2015, n. 4](#)

Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali
(in particolare artt. 1 e 2 di modifica alla LR n. 61 del 1985)

Piano Casa, edilizia sostenibile, energie rinnovabili

[Legge regionale 9 marzo 2007, n. 4](#)

Iniziative ed interventi regionali a favore dell'**edilizia sostenibile**

[Legge regionale 8 luglio 2009, n. 14](#)

Intervento regionale a **sostegno del settore edilizio** e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche

[Legge regionale 9 ottobre 2009, n. 26](#)

Modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia (in particolare art. 8)

[Legge regionale 22 gennaio 2010, n. 10](#)

Disposizioni in materia di autorizzazioni e incentivi per la realizzazione di **impianti solari termici e fotovoltaici** sul territorio della Regione del Veneto

[Legge regionale 8 luglio 2011, n. 13](#) – Testo storico

Modifiche alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche" e successive modificazioni, alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modificazioni e disposizioni in materia di autorizzazioni di impianti solari e fotovoltaici (in particolare artt. dall'1 al 10)

[Legge regionale 10 agosto 2012, n. 36](#)

Modifiche alla legge regionale 8 luglio 2009, n. 14 "Intervento regionale a sostegno del settore edilizio e per favorire l'utilizzo dell'edilizia sostenibile e modifiche alla legge regionale 12 luglio 2007, n. 16 in materia di barriere architettoniche"

[Legge regionale 29 novembre 2013, n.32](#) - Testo storico

Nuove disposizioni per il sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica di leggi regionali in materia urbanistica ed edilizia

[Legge regionale 16 marzo 2015, n. 4](#) – Testo storico

Modifiche di leggi regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali (in particolare art. 6 che modifica l'art 2 della LR n. 14 del 2009)

Agricoltura e Foreste

[Legge regionale 22 luglio 1994, n. 31](#)

Norme in materia di **Usi Civici** (in particolare artt. 2, 4, 5bis, 6, 7 e 8)

[Legge regionale 18 aprile 1997, n. 9](#)

Nuova disciplina per l'esercizio dell'**attività agrituristica** (in particolare art. 6)

[Legge regionale 12 aprile 1999, n. 19](#)

Norme per la tutela e la valorizzazione della **produzione orto-floro-frutticola** e delle **piante ornamentali** (in particolare artt. 1 e 9)

[Legge regionale 7 settembre 2000, n. 17](#)

Istituzione delle **strade del vino** e di altri prodotti tipici del Veneto (in particolare artt. 2 e 6)

Beni ambientali, parchi e paesaggio

[Legge regionale 16 agosto 1984, n. 40](#)

Nuove norme per la istituzione di **parchi e riserve naturali regionali**

[Legge regionale 31 ottobre 1994, n. 63](#)

Norme per la subdelega delle funzioni concernenti la materia dei **beni ambientali**

Legge regionale 13 aprile 2001, n. 11

Conferimento di **funzioni e compiti amministrativi alle autonomie locali** in attuazione del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112 (in particolare Capo II)

Legge regionale 10 agosto 2006, n. 18

Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2006 in materia di urbanistica, cartografia, **pianificazione territoriale e paesaggistica**, aree naturali protette, edilizia residenziale pubblica, viabilità, mobilità e trasporti a fune (in particolare art. 6)

Legge regionale 26 giugno 2008, n. 4

Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2007 in materia di governo del territorio, parchi e protezione della natura, edilizia residenziale pubblica, mobilità e infrastrutture (in particolare art. 18)

Legge regionale 26 maggio 2011, n. 10

Modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio" in materia di **paesaggio**

**Attività produttive
commerciali e
turistiche**

Legge regionale 22 giugno 1993, n. 18

Interventi regionali sul territorio a favore del **settore artigiano** (in particolare artt. 3 e 4)

Legge regionale 6 aprile 2001, n. 10

Nuove norme in materia di **commercio su aree pubbliche** (in particolare art. 7)

Legge regionale 23 maggio 2002, n. 11

Disciplina del **settore fieristico** (in particolare art. 8)

Legge regionale 4 novembre 2002, n. 33

Testo unico delle leggi regionali in materia di **turismo** (in particolare artt. 25, 30, 47, 91)

Legge regionale 23 ottobre 2003, n. 23

Norme per la razionalizzazione e l'ammmodernamento della **rete distributiva di carburanti** (in particolare artt. 4 e 7)

Legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50

Politiche per lo sviluppo del **sistema commerciale** nella Regione del Veneto

Legge regionale 31 dicembre 2012, n. 55

Procedure urbanistiche semplificate di **sportello unico per le attività produttive** e disposizioni in materia urbanistica, di edilizia residenziale pubblica, di mobilità, di noleggio con conducente e di commercio itinerante

Legge regionale 14 giugno 2013, n. 11

Sviluppo e sostenibilità del **Turismo** Veneto

Legge regionale 29 novembre 2013, n.32 - Testo storico

Nuove disposizioni per il **sostegno e la riqualificazione del settore edilizio e modifica** di leggi regionali in **materia urbanistica ed edilizia** (in particolare art. 17)

**Sistema
Informativo
territoriale**

Legge regionale 16 luglio 1976, n. 28

Formazione della **carta tecnica regionale**

Legge regionale 23 aprile 2004, n. 11

Norme per il **governo del territorio** (in particolare artt. dal 9 all'11bis)

**Attività estrattive,
acque minerali e
termali**

Legge regionale 7 settembre 1982, n. 44

Norme per la disciplina dell'**attività di cava** (in particolare artt. 4, 5, 13, 16 e 21)

Legge regionale 10 ottobre 1989, n. 40

Disciplina della ricerca, coltivazione e utilizzo delle **acque minerali e termali** (in particolare artt. 2, 5 e 6)

Ambiente

[Legge regionale 16 aprile 1985, n. 33](#)

Norme per la **tutela dell'ambiente** (in particolare artt. 17, 20 e 42)

[Legge regionale 30 giugno 1993, n. 27](#)

Prevenzione dei danni derivanti dai **campi elettromagnetici generati da elettrodotti**

[Legge regionale 18 aprile 1995, n. 29](#)

Istituzione dell'**autorità di bacino** del fiume **Sile** e della pianura tra **Piave e Livenza** e disciplina delle funzioni della regione in attuazione della legge 18 maggio 1989, n. 183 e successive modifiche ed integrazioni (in particolare art. 11)

[Legge regionale 26 marzo 1999, n. 10](#)

Disciplina dei contenuti e delle procedure di **valutazione d'impatto ambientale** (in particolare artt. 19bis e 23)

[Legge regionale 10 maggio 1999, n. 21](#)

Norme in materia di **inquinamento acustico** (in particolare art. 3)

[Legge regionale 21 gennaio 2000, n. 3](#)

Nuove norme in materia di **gestione dei rifiuti** (in particolare artt. 8, 21, 23, 24, 32 e 32bis)

[Legge regionale 7 agosto 2009, n. 17](#)

Nuove norme per il **contenimento dell'inquinamento luminoso, il risparmio energetico** nell'illuminazione per esterni e per la tutela dell'ambiente e dell'attività svolta dagli osservatori astronomici (in particolare art. 5)

Opere, infrastrutture e valorizzazione del patrimonio immobiliare

[Legge regionale 6 settembre 1991, n. 24](#)

Norme in materia di opere concernenti **linee e impianti elettrici** sino a 150.000 volt (in particolare artt. 2, 3 e 7)

[Legge regionale 30 dicembre 1991, n. 39](#)

Interventi a favore della **mobilità e sicurezza stradale** (in particolare artt. Da 4 a 6 e da 10 a 13)

[Legge regionale 30 ottobre 1998, n. 25](#)

Disciplina ed organizzazione del **trasporto pubblico locale** (in particolare Capo III)

[Legge regionale 28 gennaio 2000, n. 5](#)

Provvedimento generale di rifinanziamento e di modifica di leggi regionali per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della regione (legge finanziaria 2000) (in particolare art. 62)

[Legge regionale 9 agosto 2002, n. 15](#)

Norme per la realizzazione di infrastrutture di trasporto, per la progettazione, realizzazione e gestione di autostrade e strade a pedaggio regionali e relative disposizioni in materia di finanza di progetto e conferenza di servizi (in particolare art. 13)

[Legge regionale 7 novembre 2003, n. 27](#)

Disposizioni generali in materia di **lavori pubblici** di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche (in particolare artt. 24 e 25)

[Legge regionale 21 novembre 2008, n. 21](#)

Disciplina degli **impianti a fune** adibiti a servizio pubblico di trasporto, delle piste e dei sistemi di innevamento programmato e della sicurezza nella pratica degli sport sulla neve

[Legge regionale 16 febbraio 2010, n. 11](#)

Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2010 (in particolare art. 73)

Venezia

[Legge regionale 9 settembre 1977, n. 55](#)

Attuazione dei **piani particolareggiati** nell'ambito del comune di Venezia

[Legge regionale 12 agosto 1993, n. 36](#)

Delimitazione dell'**area metropolitana di Venezia**

Ordinamento e programmazione

[Legge regionale 1 settembre 1972, n. 12](#)

Norme per l'esercizio delle **funzioni amministrative trasferite alla regione** con i Dpr 14 gennaio 1972, dal n. 1 al n. 6 e 15 gennaio 1972, dal n. 7 al n. 11 (in particolare art. 3)

[Legge regionale 6 aprile 1999, n. 13](#)

Interventi regionali per i **patti territoriali** (in particolare art. 3)

[Legge regionale 29 novembre 2001, n. 35](#)

Nuove norme sulla **programmazione** (in particolare artt. 9, 13 e 32)

Fondi e interventi regionali per le opere di urbanizzazione

[Legge regionale 20 agosto 1987, n. 44](#)

Disciplina del fondo per le **opere di urbanizzazione**

[Legge regionale 3 febbraio 2006, n. 2](#)

Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2006 (in particolare art. 9)

Altre norme

[Legge regionale 22 dicembre 1989, n. 54](#)

Interventi a tutela della **cultura dei Rom e dei Sinti** (in particolare art. 3)

[Legge regionale 28 dicembre 1993, n. 60](#)

Tutela degli **animali d'affezione** e prevenzione del randagismo (in particolare art. 9)

Contributi e finanziamenti regionali

[Legge regionale 16 agosto 1984, n. 40](#)

Nuove norme per la istituzione di **parchi e riserve naturali regionali** (in particolare artt. da 28 a 28quater)

[Legge regionale 3 febbraio 1998, n. 3](#)

Provvedimento generale di rifinanziamento e di modifica di leggi regionali per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della regione (legge finanziaria 1998) (in part. art. 10)

[Legge regionale 1 febbraio 2001, n. 2](#)

Intervento regionale a favore di **centri storici dei comuni minori**

[Legge regionale 13 settembre 2001, n. 27](#)

Disposizioni di riordino e semplificazione normativa - collegato alla legge finanziaria 2001 (in particolare art. 3)

[Legge regionale 17 gennaio 2002, n. 2](#)

Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2002 (in particolare artt. 12 e 15)

[Legge regionale 12 dicembre 2003, n. 40](#)

Nuove norme per gli **interventi in agricoltura** (in particolare artt. 38 e 39)

[Legge regionale 19 febbraio 2007, n. 2](#)

Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2007 (in particolare art. 62)

[Legge regionale 9 marzo 2007, n. 4](#)

Iniziative ed interventi regionali a favore dell'**edilizia sostenibile** (in part. artt. da 6 a 9)

[Legge regionale 22 gennaio 2010, n. 10](#)

Disposizioni in materia di autorizzazioni e incentivi per la realizzazione di **impianti solari termici e fotovoltaici** sul territorio della Regione del Veneto (in particolare art. 8)

[Legge regionale 16 febbraio 2010, n. 11](#)

Legge finanziaria regionale per l'esercizio 2010 (in particolare art. 73)

Atti di indirizzo, circolari e documentazione

Atti di Indirizzo – articolo 50 della LR n. 11 del 2004

Con [deliberazione di Giunta Regionale n. 3178 del 8 ottobre 2004](#) [Pdf 165 Kb], la Giunta Regionale ha approvato i primi Atti di Indirizzo della nuova legge di riforma urbanistica. Gli Atti di Indirizzo sono stati successivamente modificati:

- con [deliberazione di Giunta Regionale n. 397 del 26 febbraio 2008](#) [Pdf 188 Kb] per una rettifica delle modalità di **compilazione dei PTCP** alle lettere f), g) ed e)
- con [deliberazione di Giunta Regionale n. 3650 del 25 novembre 2008](#) [Pdf 118 Kb] per introdurre il nuovo testo sul **limite quantitativo di superficie agricola trasformabile** (lettera c) ed integrare il testo sull'edificabilità delle zone agricole (lettera d);
- con [deliberazione di Giunta Regionale n. 3811 del 9 dicembre 2009](#) [Pdf 190 Kb] per introdurre il nuovo testo per la **compilazione delle banche dati finalizzate alla redazione dei Piani di Assetto del Territorio** (lettera a) e dei **contenuti essenziali del Quadro Conoscitivo** (lettera f)
- con [deliberazione di Giunta Regionale n. 329 del 16 febbraio 2010](#) [Pdf 112 Kb] per integrare e modificare il testo sull'**edificabilità delle zone agricole** (lettera d)
- con [deliberazione di Giunta Regionale n. 856 del 15 maggio 2012](#) [Pdf 230 Kb] per introdurre elementi di novità, integrazioni e modifiche al testo sull'**edificabilità delle zone agricole** (lettera d).

Lettera a

Le specifiche tecniche per la compilazione delle banche dati finalizzate alla redazione dei Piani di Assetto del Territorio e le istruzioni operative per l'aggiornamento speditivo della Carta Tecnica Regionale Numerica. Il testo è stato completamente riscritto dalla DGR n. 3811 del 2009:

- [A - Sezione Prima - Fondamenti generali](#) [file PDF 476 KB] Complementare al testo della Sezione Prima, ed ugualmente fondamentale, è l'elenco delle classi: la tabella contenuta nel file [SintesiClassi_R](#) [scaricabile dalla pagina [IQ4Client](#)] citato nel testo costituisce l'indice generale delle risorse informative del PAT ed è punto di riferimento per la formazione dei Piani.
- [B1 - Sezione seconda](#) [file PDF 918 KB] L'organizzazione delle risorse informative: gli oggetti della pianificazione
- [B2- Sezione Terza](#) [file PDF 570 KB] L'organizzazione delle risorse informative: gli oggetti del Quadro Conoscitivo
- [C - Sezione Quarta](#) [file PDF 477 kb] Aggiornamento speditivo della CTRN

Lettera b

I criteri per la suddivisione del territorio comunale in [Zone Territoriali Omogenee](#) [Pdf 72 Kb]

Lettera c

La metodologia per il calcolo del limite quantitativo massimo della zona agricola trasformabile in rapporto alla [Superficie Agricola Utilizzata -SAU](#) [Pdf 95 Kb] modificata con deliberazione di Giunta Regionale n. 3650 del 25 novembre 2008

Lettera d

Le specifiche relative all'[Edificabilità nelle zone agricole](#) [Pdf 276 Kb]
Testo aggiornato con le successive modifiche avvenute rispettivamente con:

- [deliberazione n. 856 del 15 maggio 2012 – Allegato A](#) [Pdf 635 Kb]
- [deliberazione n. 3650 del 25 novembre 2008 - Allegato B](#) [Pdf 635 Kb]
- [deliberazione n. 329 del 16 febbraio 2010 - Allegato A](#) [Pdf 2,9 Mb]
- [Testo originario](#) [Pdf 281 Kb] di cui alla DGR n. 3178 del 2004

[Per maggiori approfondimenti](#)

Lettera e

I criteri per una omogenea elaborazione dei [Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale](#) [Pdf 231 Kb]

Con [deliberazione di Giunta Regionale n. 397 del 26 febbraio 2008](#) [Pdf 188 Kb] sono state apportate integrazioni e modifiche parziali

-
- Lettera f** I contenuti essenziali del Quadro Conoscitivo, della relazione illustrativa, delle norme tecniche del piano di assetto del territorio e del piano degli interventi. Il testo è stato completamente riscritto dalla DGR 3811 del 2009:
- **D - contenuti essenziali del quadro conoscitivo** [file PDF - 243 KB] della relazione illustrativa, delle Norme Tecniche del Piano di Assetto del Territorio e del Piano degli Interventi
 - Rimane in vigore il testo approvato con la deliberazione della Giunta Regionale n. 397 del 26 febbraio 2008, che introduce una sezione particolare della lettera f) denominata **Lettera f – bis** [file PDF - 690 Kb] che si occupa in via esclusiva del Quadro conoscitivo del PTCP

Lettera g Le **specifiche tecniche per la rappresentazione dei piani** [Pdf 1.863 Kb] comprensive delle tavole di progetto.
Con **deliberazione di Giunta Regionale n. 397 del 26 febbraio 2008** [Pdf 188 Kb] sono state apportate **integrazioni e modifiche parziali** in riferimento **alla scala di rappresentazione dei PTCP**

Lettera h La definizione delle **Opere di urbanizzazione** [Pdf 46 Kb] primaria e secondaria

Atti di indirizzo – articolo 46, comma 2, della LR n. 11 del 2004

Lettera a Le modalità di **adeguamento dei piani urbanistici alle previsioni dei piani di livello superiore** [Pdf 80 Kb] approvate con deliberazione di Giunta Regionale n. 828 del 21 marzo 2006

Lettera c I criteri per l'applicazione della procedura dello **sportello unico** [Pdf 304 Kb] di cui all'art. 13, comma 1, lettera n), della LR n. 11 del 2004 approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 832 el 15 marzo 2010

Circolari - linee guida - indicazioni metodologiche e procedurali

Legge regionale 11 del 2004

- Con [deliberazione di Giunta Regionale n. 3958 del 12 dicembre 2006](#) [Pdf 54 Kb] sono state definite le procedure di verifica e i parametri per la **validazione del quadro conoscitivo** [[Allegato A](#) - Pdf 295 Kb] di cui al comma 2 dell'articolo 11 della Legge Regionale n. 11 del 2004
- La [Circolare n. 1 del 17 gennaio 2007](#) [file PDF - 214Kb] del Presidente della Giunta Regionale approvata con deliberazione di Giunta Regionale n. 34 del 16 gennaio 2007 che detta **criteri interpretativi per le zone agricole** in rapporto alle modifiche introdotte con la Legge regionale 10 agosto 2006, n. 18
- La [Circolare n. 2 del 15 gennaio 2009](#) [file PDF - 210Kb] prime indicazioni operative in ordine alle modifiche apportate dalla legge regionale n. 4 del 2008 alla legge regionale n. 11 del 2004, al fine di apportare utili **chiarimenti** per la corretta applicazione delle norme regionali
- Con [deliberazione della Giunta Regionale n. 172 del 3 febbraio 2010](#) [file PDF 154 Mb] sono stati individuate le caratteristiche tecnologiche che distinguono le diverse tipologie di **serre**, nonché gli elementi accessori al loro funzionamento
 - [Allegato A](#) [Pdf 229 Kb] - La serra
 - [Allegato B](#) [Pdf 3,6 Mb] - Approfondimenti tecnici
 - [Allegato C](#) [Pdf 349 Kb] - Il complesso serricolo
- Con [deliberazione della Giunta Regionale n. 2274 del 28 settembre 2010](#) [file PDF - 2 Mb] sono state approvate le linee di indirizzo per la redazione del **quadro conoscitivo** del Piano di Assetto del Territorio per quanto attiene le **zone agricole**. Tipologie di **architettura rurale** nel Veneto
- La [Circolare n. 2 del 29 ottobre 2013](#) [Pdf - 173Kb] avente ad oggetto: "**Chiarimenti** in merito all'art. 44, comma 5, L.R. 11/2004 come sostituito da comma 1, art. 34, L.R. 3/2013" - **Edificabilità in zona agricola**
- Con [deliberazione della Giunta Regionale n. 2045 del 19 novembre 2013](#) [Pdf - 220Kb] sono state approvate le linee guida per l'omogenea redazione della convenzione e indicazioni per la compilazione della scheda per il monitoraggio, di cui agli artt. 5 e 6 della L.R. 55/2012 relativa alle procedure urbanistiche semplificate di **sportello unico per le attività produttive**
 - [Allegato A](#) [Pdf 80Kb] Linee guida e criteri per l'omogenea redazione della convenzione ed indicazioni per la compilazione della scheda per il monitoraggio, artt. 5 e 6, L.R. 31.12.2012, n. 55
 - [Allegato B](#) [Pdf 40Kb] Bozza di convenzione. Art. 3, L.R. 31.12.2012, n. 55 - Interventi di edilizia produttiva realizzabili in deroga allo strumento urbanistico generale
 - [Allegato C](#) [Pdf 39Kb] Bozza di convenzione. Art. 4, L.R. 31.12.2012, n. 55 - Interventi di edilizia produttiva in variante allo strumento urbanistico generale
 - [Allegato D](#) [Pdf 39Kb] Scheda monitoraggio, art. 6, L.R. 31.12.2012, n. 55
- Con [Decreto del Direttore della Sezione Urbanistica n. 55 del 4 giugno 2014](#) [Pdf 1,0 Mb] sono state definite le **procedure di verifica ed i parametri di valutazione del Quadro Conoscitivo** in prima applicazione della [DGR n. 1922 del 2013](#) [Pdf 228 kb]
- La [Circolare n. 1 del 20 gennaio 2015](#) [file PDF 374 Kb] esplicativa al capo I, articoli dall' 1 a 8 della LR n. 55 del 2012 (**sportello unico per le attività produttive**), approvata con deliberazione di Giunta regionale n. 20 del 20 gennaio 2015

Legge Regionale 61 del 1985

- La [Circolare n. 6 del 23 giugno 1998](#) [File PDF - 1,1Mb]: Legge Regionale 21 del 1998 - Varianti parziali ai sensi dell'art. 50, comma 4, della Legge Regionale 61 del 2004
- La [Circolare n. 1 del 14 gennaio 1999](#) (Bur n. 7 del 26/01/1999)[File PDF - 1,1Mb]: atti di indirizzo di cui alle lettere a), c), d), f) dell'art. 120 della Legge Regionale 61 del 2004, così come sostituito dalla Legge Regionale 21 del 1998

Piano Casa - Legge Regionale 14 del 2009

- La [Circolare del Presidente della Giunta Regionale](#) [file PDF 334 Kb] esplicitiva della legge n. 13 del 2011, approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 1782 dell'8 novembre 2011
- La [deliberazione di Giunta Regionale n. 1781 dell'8 novembre 2011](#) [file PDF 248 Kb] relativa all'applicazione del comma 3 dell'art. 5 della L.R. n. 14/2009 come modificata ed integrata dalla L.R. 13/2011
- La [Circolare n. 4 del 29 settembre 2009](#) [file PDF 118 Kb] esplicitiva della legge, approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 2797 del 22 settembre 2009
- [Integrazione alle linee guida di cui all'art. 2 della LR n. 4 del 2007](#) [file PDF 59 Kb] - valutazione degli interventi - linee guida per gli edifici non residenziali - graduazione degli ampliamenti consentiti), approvata con deliberazione della Giunta Regionale n. 2499 del 4 agosto 2009
- Le [Caratteristiche tipologiche e dimensionali necessarie per l'attuazione del comma 1 dell'art. 5 della L.R. n. 14 del 2009 \(pensiline e tettoie\)](#) [file PDF 218 Kb] approvate con deliberazione della Giunta Regionale n. 2508 del 4 agosto 2009
- [Linee guida in materia di edilizia sostenibile - Allegato B](#) [file PDF 15,4 Mb] alla deliberazione della Giunta Regionale n. 2063 del 7 luglio 2009
- La [Circolare n. 1 del 13 novembre 2014](#) [file PDF 300 Kb] esplicitiva della nuova legge, approvata con deliberazione di Giunta regionale n. 1925 del 28 ottobre 2014

[Per maggiori approfondimenti](#)

Rischio Idraulico e Idrogeologico

- [Deliberazione di Giunta Regionale n. 2948 del 6 settembre 2009](#) [File PDF 258 kb] nuove indicazioni per la formazione degli strumenti urbanistici
 - [Allegato A alla DGR n. 2948 del 2009](#) [File PDF 147 Kb]

[Per maggiori approfondimenti](#) – Pianificazione di Bacino

[Per maggiori approfondimenti](#) – Geologia e dissesto idrogeologico

Rischio sismico

[Deliberazione di Giunta Regionale n. 3308 del 4 novembre 2008](#) [file PDF 136 Kb] Modalità operative e indicazioni tecniche per la redazione e la verifica sismica della Pianificazione Urbanistica

- [Allegato A alla DGR n. 3308 del 2008](#) [file PDF 43 Kb]

[Per maggiori approfondimenti](#)

Commercio

[Regolamento Regionale 21 giugno 2013, n. 1](#) [file PDF 322 Kb] Indirizzi per lo sviluppo del sistema commerciale (articolo 4 della legge regionale 28 dicembre 2012, n. 50).

[Per maggiori approfondimenti](#)


Turismo

Deliberazione di Giunta Regionale n. 1001 del 17 giugno 2014 [file PDF 256 Kb] Nuova disciplina di classificazione delle strutture ricettive all'aperto ai sensi degli articoli 29, 31, 32, 33 e 34 della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11: "Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto". Disciplina delle superfici e cubature delle unità abitative fisse e degli accessori e pertinenze agli allestimenti mobili.

- **Allegato A alla DGR n. 1001 del 2014** [file PDF 28 Kb]

[Per maggiori approfondimenti](#)

I testi riportati non costituiscono testo ufficiale per il quale comunque si rinvia allo specifico Bollettino Ufficiale della Regione.



a cura di
arch. Fabio Mattiuzzo
con il contributo di
arch. Franco Alberti
dott.ssa Francesca Martini - arch. Claudio Perin - dott.ssa Monica Tomaello
Sezione Urbanistica