

ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VICENZA

DELIBERA N. 1821 – 11 GENNAIO 2011 -DEL CONSIGLIO DELL'ORDINE ARCHITETTI P.P.C. DI VICENZA

ATTO DI INDIRIZZO N. 13

Venezia, 16 dicembre 2010

Prestazione per “Prontuario per la mitigazione ambientale” nella redazione dei P.U.A..

La legge Regionale 23 Aprile 2004 n. 11 “Norme per il governo del territorio”, all’art.19 “Piani Urbanistici attuativi P.U.A., ha introdotto, tra gli elaborati necessari per la redazione dei piani attuativi, il punto l) Prontuario per la mitigazione ambientale.

Tale elaborato rientra pertanto nella sfera urbanistica, non quindi riferibile a studi di prefattibilità e/o di impatto ambientale, nè alla relazione paesaggistica, che trovano applicazione nel momento della progettazione edilizia.

Si ritiene che tale prestazione possa rientrare tra le maggiorazioni previste dalla Circolare Ministero LL.PP. 1°dic.1969, n°6679, art.8, con un aumento dell’onorario, da concordare preventivamente con il committente all’atto dell’incarico, variabile in una percentuale fino al 20%, a seconda dell’approfondimento o delle criticità o per la presenza di elementi di vincolo.

ESEMPIO:

PIANI PARTICOLAREGGIATI E DI ZONA (P.D.L.) – P.I.P.

Data dell’incarico: 10-12-2010

Coefficiente applicato: 1,50

Ettari totali 3,00000 x €/HA. 77,47 X 1,50 € 348,62

Volumetria Mc. 30000,000 x €/Mc. 0,00775 x 1,50 € 348,75

Totale parziale € 697,37

Prontuario per la mitigazione ambientale nella redazione dei P.U.A.

15% € 104,61

Totale parziale € 801,98

Spese rimborsabili conglobate Tab. ‘B’: 47,9300% € 384,39

Totale parziale € 1.186,37

Aumento ISTAT:

(€ 1186,37 x 1592,4)/100 € 18.891,76

TOTALE DELL’ONORARIO € **20.078,13**

e pertanto l’incremento del prontuario ambientale, in questo caso il 15%, equivale ad € 2.618,99.