

# ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VICENZA

DELIBERA N. 1680 - 28 APRILE 2004 - DEL CONSIGLIO DELL'ORDINE ARCHITETTI P.P.C. DI VICENZA

## ATTO DI INDIRIZZO N. 20

(Aggiornamento delibere del 20 giugno 1987 – 07 aprile 2000)

### **Onorario relativo alla redazione di PROGETTO PER CONCESSIONE EDILIZIA ORA PERMESSO DI COSTRUIRE**

La Federazione Ordini Architetti del Veneto considerato che:

- la Pubblica Amministrazione richiede elaborati che ci comportano un impegno ed una definizione progettuale molto più dettagliata della sola progettazione di massima;
- la giurisprudenza si è già più volte espressa favorevolmente per il riconoscimento della maggiore prestazione resa dal professionista;
- l'elaborazione non attiene né alla progettazione di massima né alla progettazione esecutiva costituendo una prestazione non espressamente definita nella Tariffa Professionale.

#### RITIENE

doversi applicare per la progettazione relativa al rilascio del Permesso di Costruire, l'art. 5 della Tariffa Professionale (compenso **a discrezione**) attivando, per la determinazione dell'onorario, le aliquote a) + b) della Tabella B, raddoppiate; deve essere inserita anche la percentuale per incarico parziale; fatte salve altre prestazioni effettivamente svolte.

Nel caso in cui l'incarico sia esteso successivamente alla progettazione esecutiva, la maggiorazione sarà considerata quale acconto.

Nell'importo discrezionale vanno compresi anche i compensi accessori (artt. 4 e 6 o art. 13).

#### ESEMPIO

Progettazione per permesso di costruire: casa di civile abitazione

Classe I categoria c

importo €. 154.937,07

Percentuale 8,2784%

Computo onorario:

€. 154.937,07 x 8,2784% x 0,12% (a+b) = €. 1.539,16

art. 18 incarico parziale

€. 1.539,16 x 0,25 = €. 384,79

-----  
€. 1.923,95

art. 13 compensi accessori

€. 1.923,95 x 0,30 = €. 577,18

Compenso a discrezione (art. 5) per permesso di costruire valutato come segue

(€. 154.937,07 x 8,2784% x 0,12 x 1,25 x 1,30) = arrotondato

€. 2.500,00

-----

**TOTALE ONORARI**

**€. 5.001,13**



ERROR: undefined  
OFFENDING COMMAND:

STACK: